

PLF 2020 : Yannick Borde, Président du réseau PROCIVIS, salue le vote des députés en faveur du maintien du Prêt à Taux Zéro.

Yannick Borde, Président du réseau PROCIVIS, spécialiste de l'accès social à la propriété remercie les députés qui ont entendu les arguments avancés par l'ensemble des acteurs du logement, dont le réseau PROCIVIS, en faveur du maintien d'un des principaux leviers de l'accès social à la Propriété, le Prêt à Taux Zéro. Il tient à saluer tout particulièrement les parlementaires du Groupe LREM qui ont défendu cette position contre l'avis du gouvernement.

Ce vote qui a rassemblé des députés de tous les groupes parlementaires est l'expression de tous les territoires en faveur d'une mesure de justice sociale. « *Après le vote contre le rétablissement de l'APL accession, la suppression du PTZ en zone B2 et C aurait été un très mauvais signal envoyé aux jeunes ménages souhaitant accéder à la propriété sur 93% du territoire national !* » affirme Yannick Borde qui espère que le gouvernement saura entendre et respecter la représentation nationale.

A PROPOS DU RESEAU PROCIVIS - UNE OFFRE GLOBALE AU SERVICE DE L'HABITAT

PROCIVIS UES-AP (PROCIVIS Union d'économie sociale pour l'accèsion à la propriété), présidée par Yannick Borde et dont Philippe Petiot est le directeur général, représente les intérêts communs des SACICAP (Sociétés anonymes coopératives d'intérêt collectif pour l'accèsion à la propriété), notamment auprès des pouvoirs publics. Elle est membre de l'Union Sociale pour l'Habitat (USH).

Dans le cadre d'une convention quinquennale signée avec l'État, le réseau PROCIVIS s'engage dans le financement de la rénovation du parc privé de logements au bénéfice de 60 000 ménages pour la période 2018-2022.

Cet accord ambitieux permettra au réseau de poursuivre et d'amplifier un modèle vertueux de financement issu de l'économie sociale et solidaire : consacrer une part significative des dividendes des SACICAP et de leurs filiales immobilières à des missions sociales réalisées sous forme de préfinancement des aides publiques et de financement du reste à charge.

Les filiales immobilières des SACICAP regroupées au sein de PROCIVIS Immobilier, présidé par Jean-Luc Ferlay et dont Philippe Petiot est le directeur général, est un réseau immobilier d'envergure nationale. Il propose aux accédants des logements abordables au travers des activités :

- de construction de maisons individuelles ;
- de promotion, d'aménagement et de lotissement ;
- de services immobiliers (syndic, gérance, transaction).

Le chiffre d'affaires 2018 du réseau immobilier des SACICAP est de 1,13 milliard d'euros, réalisé par 3 000 collaborateurs avec un total de 7 200 logements neufs commercialisés.